



DECIZIA  
nr. 4/5  
din 25.06.2018

PROIECT

Cu privire la cerea cet. Cazacu Vitalie privind schimbarea destinației garajului privat

În conformitate cu art. 4 (1) lit. a) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435 din 28.12.2006, art. 14 (2) lit. b) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, Legii privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului nr. 835 din 17.05.96, Legii privind calitatea în construcții 721 din 02.02.96, Hotărârii Guvernului privind expertiza tehnică în construcții nr. 936 din 16.08.2006, Regulamentul privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor cap. III, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 306 din 30.03.2000, examinând cererea cet. Cazacu Vitalie, domiciliul or. Cimișlia, str. Ion Creangă, nr. 102, Consiliul Orășenesc Cimișlia DECIDE:

1. A permite cet. Cazacu Vitalie, domiciliat or. Cimișlia, str. Ion Creangă, nr. 102, schimbarea destinației garajului situat în or. Cimișlia, str-la Decebal, nr. 7, cu destinație nelocativă, în încăpere pentru prestarea serviciilor de diagnosticare auto. Construcție cu nr. cadastral 2901304440.05, suprafața – 33.6 m<sup>2</sup>;

Proiect înaintat de primar  
Avizat:  
Secretarul consiliului

Jurist

Gheorghe Răileanu

Anastasia Rusu

Leonid Fedorenco

Notă informativă

la proiectul deciziei consiliului orășenesc nr. 4/ din 25.06.2018 „Cu privire la cerea cet. Cazacu Vitalie privind schimbarea destinației garajului privat”

Cet. Cazacu Vitalie, domiciliat or. Cimișlia, str. Ion Creangă, nr. 102 solicită schimbarea destinației garajului situat în or. Cimișlia, str-la Decebal, nr. 7, cu destinație nelocativă, în încăpere pentru prestarea serviciilor de diagnosticare auto.

Acceptul consiliului orășenesc este necesar deoarece Conform art. 27 *alinat 1), 2)*, HG nr. 306 din 30.03.2000, Decizia cu privire la schimbarea destinației se adoptă de către membrii consiliului autorităților administrației publice locale prin vot deschis.

Pentru adoptarea deciziei este suficientă majoritatea simplă a voturilor. În cazul când o parte din populație este contra schimbării destinației, pentru adoptarea deciziei sînt necesare 2/3 din numărul total de voturi ale consilierilor.

Decizia consiliului este temeiul juridic pentru eliberarea autorizației de schimbare a destinației.

În conformitate cu *Art.13. (1)* al legii *Nr.721* din 02.02.1996, Lucrările de construcții, precum și de modernizare, modificare, transformare, consolidare și de reparații se execută numai pe bază de proiect elaborat de către persoane fizice sau juridice licențiate în acest domeniu și verificat de Serviciul de stat pentru verificarea și expertizarea proiectelor și construcțiilor.

Elaborarea proiectelor se efectuează în modul stabilit cu respectarea documentelor normative în vigoare, regimului arhitectural-urbanistic și regimului tehnic, indicate în certificatul de urbanism eliberat de autoritatea administrației publice locale.

Arhitect-șef al orașului Cimișlia

Rita Sandu